K 26

Röntgenstraße

Haidekoppel

Steinerei

Carl- Zeiss- Straße

Container Gebäude

Planungshöhe: ca. 42,0 m (Bestand + 0,0 m)

Planungshöhe: ca. 41,3 m (Bestand + 0,0 m)

Planungshöhe: ca. 41,5 m (Bestand + 0,0 m)

Planungshöhe: ca. 41,5 m (Bestand + 0,0 m)

Planungshöhe: ca. 41,0 m (Bestand + 0,0 m)

Planungshöhe: ca. 40,2 m (Bestand + 1,0 m)

Planungshöhe: ca. 40,0 m (Bestand + 0,5 m)

Planungshöhe: ca. 39,7 m (Bestand + 1,2 m)

Planungshöhe: ca. 39,6 m (Bestand + 0,7 m)

Planungshöhe: ca. 39,1 m (Bestand + 0,5 m)

Kastenrinne: Oberkante ca. 39,1 m

Hinweis:
Gelände südlich um bis zu 1,2 m erhöhen

Rückbau verrohrter Graben DN 300

Bestand verrohrter Graben

Hinweis:
Extrapoliert mit 0,3% Gefälle.
In weiterer Planung zu prüfen.

Regenrückhaltung
Volumen 1.200 m³
Sohle 37,83

Oberfläche mit Wartungsweg
ca. 3.200 m²

Auslaufbauwerk

Drosselschacht
Drossel = 4l/s

Schacht mit Sandfang

Schacht versetzen

Anschluss an RW Bestandsgr.böen

R6896 D 40,70 S 36,80 t 3,99 m

R6897 D 40,98 S 36,95 t 4,03 m

R6844 D 40,76 S 37,64 t 3,12 m

R6845 D 40,94 S 37,80 t 3,14 m

R2746 D 38,59 S 36,82 t 1,77

R2813 S 37,49

R2745 D 38,55 S 36,67 t 1,88 m

R2833 D 38,94 S 37,69 t 1,24 m

RW-18 D 39,01 R 37,51 t 1,50

RW-11 D 39,70 R 38,19 t 1,51

RW-12 D 39,60 R 37,90 t 1,70

RW-15 D 39,89 R37,79 t 2,10

R2839 D 39,42 S 38,38 t 1,04 m

639,70 S 37,84 t 1,86

S 37,83

S38,00

D 500

6.00

14

Evelebung 59,43
Evelebung 59,56
Evelebung 59,40
Evelebung 59,62
Evelebung 59,23
Evelebung 59,41

5931950
5931900
5931850
5931800
5931750
5931700
5931650
5931600

3358150
3358200
3358250
3358300
3358350
3358400
3358450
3358500
3358550
3358600
3358650

Legende

Rückbau | Bestand | Planung

- Regenwasserleitung
- Schmutzwasserleitung
- Regenrückhaltebecken
- Wartungsweg
- Böschung
- Grundstücksgrenze

Legende

(nachrichtliche Übernahme aus dem Bebauungsplanentwurf Stand 7. August 2017)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Öffentliche Straßenverkehrsfläche
- Straßenbegrenzungslinie
- Fläche für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Wasser
- Öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung:
- KSS — Knickschutzstreifen
- Umgrenzung der Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
- Knick, anzupflanzen
- Knick, zu erhalten
- Auschluss von Nebenanlagen

Hinweis:

Gewerbegebiet gemäß § 8 BauNVO nicht dargestellt.

Lagebezug:	ETRS89
Abbildung:	UTM
Lagestatus:	310
Höhenbezug:	DHHN92
Höhenangabe:	m ü. NHN
Höhenstatus:	160

ALK eingefügt über virtuelle Paßpunkte

Hinweis:
- Beim Erstellen des Entwässerungskonzeptes lag dem Büro SBI kein Bodengutachten vor.
- Die angegebenen Sohl- und Deckenhöhen dienen der Orientierung und sind im weiteren Planungsprozess zu konkretisieren

Index	Änderungen und Ergänzungen	Gemessen	Bearb. / Geprüft	Datum

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH
Hasselbrookstraße 33
22089 Hamburg
Tel: 040 - 25 19 57- 0
E-Mail: office@sbi.de

	Name / Kürzel	Datum
Bearbeitet	Seva / Schubert	09.08.2017
Geprüft		
GF		

Projekt	Bebauungsplan Nr. 102 der Stadt Reinbek
Proj.-Nr.	7373K01
Planart	Lageplankonzept Entwässerung Variante 1- Landwirtschaftliche Fläche östlich des Plangebiets
Plan-Nr.	03
Auftraggeber	Stadt Reinbek Hamburger Straße 5-7; 21465 Reinbek
Maßstab	1:500
Grundlage	Vermessung Stand 9. Juni 2017; Bebauungsplanentwurf Stand 07. August 2017
Planname	7373-W1-LP_R01-variante1_StadtGärtnerei

Dwg 7373-W1-LP_R01-variante1_StadtGaertnerei.dwg
Pfad G:\PROJ\7300-7399\7373-Reinbek_Roentgenstrasse_10-Virkat\
Ltg. LTF.ak.
Layout M_500
Bearb. Schubert
Datum 09.08.2017
X-Refs. 7373-W1-LP__01-variante1_StadtGaertnerei[7373V02-E0-LP__TK0609-LS310_TS(_LuHP_grau)]7373V01-E0-LP__TK0308-LS310_TS(_LuHP_grau)[7373-V01-E0-LP__02-LS310_TS(]7373-S01-LP_F02-LS310_TS(]7373-EXT_584_Planz_170807_Sb_2_0

764×886mm